



TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA

Sezione civile e fallimentare

DECRETO EX ART. 14-QUINQUIES L. 3/2012

Il Giudice,

visto il ricorso *ex art. 14-ter* l. 3/2012 proposto dal sig. Roberto CERATO (C.F. CRTRRT65M24C665J), nato a Chivasso (TO) il 24.08.1965, residente in Mazzè (TO), via Rondissone n. 223;

esaminata la documentazione allegata;

richiamato il decreto del 1.6.2022;

vista la documentazione integrativa depositata in data 16.6.2022;

ritenuto che sussista la competenza del Tribunale adito *ex artt.* 9, comma 1 e 14-ter, comma 2 l. 3/2012;

osservato che sussistono i presupposti soggettivi ed oggettivi di accesso alla procedura in esame, atteso che il ricorrente, persona fisica che ha assunto obbligazioni per esigenze personali e/o familiari, versa in una situazione di sovraindebitamento, resa evidente dalla circostanza che a fronte di un'esposizione debitoria complessiva di € 415.542,78, l'attivo per farvi fronte, come descritto nella relazione particolareggiata allegata al ricorso, come integrata in data 16.6.2022, è palesemente insufficiente;

osservato che non sussistono le condizioni di inammissibilità di cui all'art. 7, comma 2, lett. a) e b) l. 3/2012;

osservato che la relazione particolareggiata in atti ha i contenuti richiesti dall'art. 14-ter comma 3 l. 3 cit.;

valutata la completezza della documentazione prodotta, come da attestazione del professionista nominato, e l'insussistente segnalazione di eventuali atti di frode;

rilevato che le spese di sostentamento dedotte sono adeguatamente motivate e documentate;

osservato, infine, che:

- il ricorrente domanda al Tribunale adito di *“disporre la vendita dei seguenti beni: immobile sito in Mazzè, via Rondissone 223, censito al NCEU al f. 47, part. 312, sub 2-3-4; terreni (attigui all'immobile) censiti al CT al f. 47, part. 109-110-111-112-140- 141-174-175 terreno attiguo all'immobile. In proposito, in particolare, data atto della congruità dell'offerta di acquisto con scadenza al 30.06.2022 e la convenienza per i creditori del prezzo offerto per l'acquisto degli immobili di cui sopra, - autorizzare il liquidatore nominato a procedere alla vendita in base all'offerta senza ulteriori formalità, a beneficio della più celere soddisfazione dei creditori”*; detta



pretesa non è meritevole di accoglimento, posto che, ai sensi dell'art. 14-*novies* l. 3/2012, le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione sono effettuati tramite procedure competitive sulla base di stime effettuate da professionisti nominati in ambito concorsuale, previa adeguata pubblicità degli atti di gara, salva la facoltà riconosciuta al liquidatore di subentrare nelle procedure esecutive pendenti; detta norma non prevede eccezioni alla competitività delle operazioni di vendita in sede concorsuale, con conseguente rigetto dell'istanza in esame;

- il ricorrente domanda altresì l'esclusione dalla liquidazione dell'autovettura Ford Focus targata DT416CT; trattasi di istanza meritevole di accoglimento posto che trattasi di bene di esiguo valore commerciale (valore stimato in euro 2.000,00 – stima congrua in considerazione dell'anno di immatricolazione e del tipo di autovettura), essenziale per lo svolgimento dell'attività lavorativa (si consideri che parte del salario percepito viene destinato alla soddisfazione del ceto creditorio);

- la domanda di esdebitazione deve essere presentata dal debitore interessato entro l'anno successivo alla chiusura della liquidazione ed è pertanto allo stato inammissibile, assenti i presupposti di legge; ritenuto, alla luce delle considerazioni svolte, che sussistano i presupposti per l'apertura della procedura di liquidazione del patrimonio in favore del ricorrente;

P.Q.M.

dichiara aperta la procedura di liquidazione in favore del ricorrente sig. Roberto CERATO (C.F. CRTRRT65M24C665J);

nomina liquidatore il professionista già investito di funzione di O.C.C., dott. Albino Bertino, con studio in Ciriè, via Vigna n. 29;

dispone che, fino a che il provvedimento di chiusura *ex art. 14-novies*, comma 5 l. 3/2012 non sarà divenuto definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

dispone che il liquidatore:

- trascriva il presente decreto presso la Conservatoria dei RR.II. territorialmente competente in relazione ai beni immobili oggetto di liquidazione;

- proceda alla redazione immediata dell'inventario, alla redazione dell'elenco dei creditori, inviando la comunicazione di cui all'art.14-*sexies* l. 3/2012;

- provveda alla formazione dello stato passivo *ex art. 14-octies* l. 3/2012;

- predisponga un programma di liquidazione *ex art.14-novies* l. 3/2012 entro trenta giorni dalla conclusione dell'inventario, organizzando la liquidazione dei beni tramite procedure competitive e prevedendo, tra le forme di pubblicità dei beni, anche la pubblicazione sul P.V.P. per trenta giorni;

ordina al ricorrente di rilasciare in favore del nominato liquidatore i beni mobili ed immobili oggetto della liquidazione;

ordina al ricorrente il deposito di € 500,00 a titolo di fondo spese di pubblicità;



stabilisce, *ex art. 14-quinquies*, comma 2, lett. f) l. 3/2012, che lo stipendio percepito dal sig. Roberto CERATO sia trattenuto nella misura proposta in sede di ricorso, con esclusione dalla liquidazione dell'autovettura Ford Focus targata DT416CT;

rigetta le ulteriori pretese;

dispone che della domanda e del presente decreto sia data pubblicità da parte del liquidatore sul sito Internet del Tribunale di Ivrea.

Si comunichi al ricorrente e al liquidatore.

Così deciso in Ivrea, il 20/06/2022

Il Giudice

(dott.ssa Paola Cavarero)

